

DENİZ FAKTORİNG A.Ş.

01.01.2021 – 31.12.2021

DÖNEM FAALİYET RAPORU

25 ŞUBAT 2022

İçindekiler

1. GENEL BİLGİLER	4
1.1. Raporun ait olduğu dönem	4
1.2. Ticaret unvanı, ticaret sicil numarası, merkez adresi, şube adresi, iletişim bilgileri	4
1.3. Şirketin organizasyon, sermaye ve ortaklık yapısı	5
1.3.1. Şirketin 31.12.2021 itibariyle ortaklık yapısı	5
1.4. Şirket Sermayesinde Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler	5
1.5. İmtiyazlı paylara ilişkin bilgiler	5
1.6. Yönetim organı, üst düzey yöneticileri ve personel sayısı ile ilgili bilgiler	5
1.7. Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler	6
2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR	7
2.1. Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları....	7
3. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI	7
4. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER	7
4.1. Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler	7
4.2. Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü	7
4.3. Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:	7
4.4. Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler	8
4.5. Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar	8
4.6. Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler	8
4.7. Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar	8
4.8. Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler	9
4.9. Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler....	9
4.10. Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler	9
4.11. Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler	10
4.12. Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; 4.11 nci maddede bahsedilen hukuki işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veyahut alınmasından kaçınıldığı anda kendilerince bilinen hal ve şartlara göre,	

her bir hukuki işlemde uygun bir karşı edim sağlanıp sağlanmadığı ve alınan veya alınmasından kaçınılan önlemin şirketi zarara uğratıp uğratmadığı, şirket zarara uğramışsa bunun denkleştirilip denkleştirilmediği	10
5. FİNANSAL DURUM	10
5.1. Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu .	10
5.2. Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler	10
5.3. Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri	11
5.4. Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler	11
5.5. Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtımını yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri	11
6. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ	12
6.1. Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler	12
6.2. Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler:	13
6.3. Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler.....	14
7. DİĞER HUSUSLAR.....	14
7.1. Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar;	14
7.2. İlave bilgiler;	14

1 GENEL BİLGİLER

Deniz Faktoring A.Ş. hakkında özet tanıtıcı bilgilere aşağıda yer verilmiştir.

1.1 Raporun ait olduğu dönem

Rapor 01.01.2021-31.12.2021 dönemine aittir.

1.2 Ticaret ünvanı, ticaret sicil numarası, merkez adresi, iletişim bilgileri

Deniz Faktoring A.Ş. İstanbul Ticaret Siciline 398630-346212 sicil numarası ile kayıtlı olup Büyükdere Cad. No: 141 K: 16 Esentepe Şişli/İstanbul adresinde, faktoring faaliyeti ile işgal etmektedir.

Şirket, Büyük Mükellefler Vergi Dairesi Müdürlüğü' nün 291 014 1668 vergi kimlik numaralı mükellefidir.

Şirketin kullanmakta olduğu iletişim araçlarına ait bilgilere aşağıda yer verilmiştir.

Telefon: 0 212 348 92 00

Faks : 0 212 336 33 85

İnternet sitesi adresi: www.denizfactoring.com

Şube Adı	İşyeri Adres	TİCARET SİCİL NO
Akdeniz Şubesi	Elmalı Mahallesi Şehit Binbaşı Cengiz Toytunç Caddesi No:57 Muratpaşa / Antalya	73819
Başkent 1 Şubesi	Cinnah Cad. No.84 Çankaya / Ankara	358386
Başkent 2 Şubesi	Cinnah Cad.No:84 K:3 Çankaya / ANKARA	360965
Ostim Şubesi	Ostim 100 Yıl Bulvarı No:99 kat:5 Ofis:97 Yenimahalle / ANKARA	377143
Batı Anadolu Şubesi	Şehit Fethibey Cad. No.116 K:3 Pasaport / İZMİR	167251
Ege Şubesi	Şehit Fethibey Cad. No.116 K:1 Pasaport / İZMİR	167254
Karadeniz Şubesi	Denizevleri Mah. Atatürk Bulvarı No:82 Kat:5 ATAKUM-SAMSUN	26784
Çukurova Şubesi	Cemal Paşa Mah.Ethem Ekin Sk.No:20 Aski Yanı Seyhan / ADANA	66859
Eskişehir Şubesi	Organize San. Böl. Emko Mobilyacılar Sitesi A Blok No:1 Odunpazarı / ESKİŞEHİR	36076
Orta Anadolu Şubesi	Sivas Cad. İpek Saray Alışveriş Merk. B Blok No: 182 K: 9 Melikgazi / KAYSERİ	39882
Gaziantep Şubesi	Mücahitler Mah. 9 No'lu Cad.Güneş İş Merkezi Kat.1 Şehitkamil/ GAZİANTEP	40678
Marmara Şubesi	23 Nisan Mah. 241. Sokak Meriç Plaza No:22 K6 Nilüfer Bursa	81579
Trakya Şubesi	Muhittin Mahallesi Salih Omurtak Caddesi No:57 K:3 Çorlu / Tekirdağ	14798
Güneydoğu Anadolu Şubesi	Kooperatifler Mah. Ekinciler Cad. Ofis Cami Sk. AZC Plaza Kat 9 no: 27 Yenişehir / Diyarbakır	29702
Anadolu 2 Şubesi	İbrahimağa Sokak no: 7 Kozyatağı / Kadıköy İstanbul	874315
İst.Avrupa 1 Şubesi	Büyükdere Caddesi No :141 K 5 Esentepe Şişli İstanbul	919250
İst.Anadolu 1 Şubesi	Büyükdere Caddesi No :141 K 10 Esentepe Şişli İstanbul	919248
İst.Avrupa 2 Şubesi	Büyükdere Caddesi No :141 K 5 Esentepe Şişli İstanbul	923851
Avrupa 3 Şubesi	İkitelli Caddesi İETT Karşısı SS. İmsan Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi E Blok No:25-26 Küçükçekmece/İstanbul	874353

1.3 Şirketin organizasyon, sermaye ve ortaklık yapısı

1.4 1.3.1. Şirketin 31.12.2021 itibariyle ortaklık yapısı

Şirket sermayesi, her biri 1.00 Türk Lirası itibari değerinde, 137.600.000 adet hisseye bölünmüş ve 137.600.000.- TL. (YüzotuzyedimilyonalıyüzbinTürkLirası) değerindedir.

Şirketin 31.12.2021 tarihi itibariyle 137.600.000 TL tutarındaki sermayesinin tamamı ödenmiştir. Ortakların unvan ve hisse oranlarına ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmiştir.

Pay Sahibinin Unvanı	Hisse Oranı (%)	Sermaye tutarı
DenizBank A.Ş.	99,9999921	137.599.989,24
Ali Murat Dizdar		
Tanju Kaya		
Derya Kumru		
Hayri Cansever		
Toplam	100	137.600.000,00

1.5 Şirket Sermayesinde Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler

Deniz Faktoring Anonim Şirketi'nin sermayesinde 2021 hesap dönemi içerisinde değişiklik meydana gelmemiştir.

1.6 İmtiyazlı paylara ilişkin bilgiler

Deniz Faktoring Anonim Şirketi'nin imtiyazlı payı bulunmamaktadır.

1.7 Yönetim organı, üst düzey yöneticileri ve personel sayısı ile ilgili bilgiler

1.6.1. Şirketin Yönetim Organı

Şirketin Yönetim Organı, 1 yönetim kurulu başkanı ve 6 yönetim kurulu üyesinden oluşan Yönetim Kurulu'dur. Aşağıda belirtilen genel kurul kararları ile göreve seçilmişlerdir.

Görevi	Adı-Soyadı	Seçildiği GK/YK Tarihi
Yönetim Kurulu Başkanı	Derya KUMRU	09.06.2020
Yönetim Kurulu Üyesi-Genel Müdür	Murat KULAKSIZ	11.10.2021
Yönetim Kurulu Üyesi	Hayri CANSEVER	09.06.2020
Yönetim Kurulu Üyesi	Selim Efe TEOMAN	09.06.2020
Yönetim Kurulu Üyesi	Sinan YILMAZ	13.04.2021
Yönetim Kurulu Üyesi	Mehmet AYDOĞDU	09.06.2020
Yönetim Kurulu Üyesi	Burak KOÇAK	09.06.2020

1.6.2. Şirketin Üst Düzey Yöneticileri

Şirket üst düzey yöneticileri 1 Genel Müdür ve 4 Genel Müdür Yardımcısından oluşmaktadır.

Unvanı	Adı - Soyadı
Genel Müdür	Murat KULAKSIZ
Mali İşler, Bütçe Raporlama Bölümü GMY	Oktay VERİR
Kurumsal ve Ticari Krediler GMY	Levent FİDAN
Satış Yönetimi GMY	Ersel ABAY
Pazarlama Yönetimi GMY	Necati Cem ÖNAL

1.6.3. Şirketin Personel Sayısı

Şirketin 31.12.2021 tarihi itibarıyla 42 personeli bulunmaktadır.

1.8 Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler

Şirketin yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamında herhangi bir faaliyeti bulunmamaktadır.

2 YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

2.1 Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları

Şirketin yönetim organı üyeleri ile üst düzey yöneticilere sağladığı mali hakların tutarları aşağıda yer almaktadır.

Açıklama	Tutar (Bin TL)
Ücret, İkramiye, prim	1.864 TL
Toplam:	1.864 TL

3 ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirketin 2021 yılı içerisinde yaptığı araştırma geliştirme çalışması bulunmamaktadır.

4 ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

4.1 Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler

Deniz Faktoring A.Ş. 'ne 01.01.2021-31.12.2021 dönemi içerisinde yapılmakta olan yatırımı bulunmamaktadır.

4.2 Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

İç Kontrol ve Uyum faaliyetleri; doğrudan şirket Yönetim Kurulu'na bağlı "İç Kontrol &Uyum Bölümü" tarafından yürütülmekte olup İç kontrol ve Uyum Bölümü, Yönetim Kuruluna bağlı olarak çalışmaktadır. Hali hazırda Deniz Faktoring A.Ş.'de ilgili kontroller aynı zamanda "uyum görevlisi" ve "uyum görevlisi yardımcısı" olarak atanmış olan iki personel tarafından yapılmaktadır. İç kontrol ve Uyum çalışmaları ana sermayedar Denizbank İç Kontrol Merkezi tarafından belirlenen yönetmelik ve çalışma planı çerçevesinde yürütülmektedir. Şirketin yönetim organı; iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında yakından bilgi sahibidir. Buna göre, şirketin tüm bölümlerinin faaliyetleri hazırlanan "Uyum İzleme Planı" çerçevesinde izlenmekte, kontrol edilmekte ve 3 aylık periyotlarda Yönetim Kurulu Başkanı ve tüm Yönetim Kurulu Üyelerine raporlanmaktadır.

Şirketin yönetim organı; iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında yakından bilgi sahibidir. Tüm süreçlerin denetimi; risk odaklı bakış açısıyla oluşturulan “Kontrol Noktaları Tablosu” aracılığı ile örnekleme olarak yapılmaktadır. Her takvim yılı için hazırlanan “Uyum İzleme Planı” Şirket Yönetim Kurulu’nun onayına sunulmakta, ayrıca 3 aylık raporlar da yine Yönetim Kurulu kararı ile onaylanmaktadır. Söz konusu raporlarda tespit edilen bulgu ve risklere yönelik önerilerin yanı sıra, organizasyon değişiklikleri, mevzuat değişiklikleri ve mali tablolar da yer almaktadır.

Teftiş Kurulu Başkanlığı, 28.08.2015 tarih ve 2015-23 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Yönetim Kurulu’na doğrudan bağlı olarak kurulmuş olup; şirketin tüm iş süreçlerinde araştırma, inceleme ve denetim yapma yetkisine sahiptir.

Teftiş Kurulu Başkanlığı, kendisine verilen yetki doğrultusunda risk bazlı yıllık denetim planı yapar ve iş süreçlerindeki bu riskleri yönetmek üzere belirlenmiş olan kontrol noktalarının sağlamlığını plan dâhilindeki denetimlerde değerlendirir. Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından tespit edilen bulgular ve çözüm önerileri Yönetim Kurulu’na raporlanır.

4.3 Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:

Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.’de 1,00 TL sermaye payı bulunmaktadır.

4.4 Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler

Şirketin iktisap ettiği kendi payı bulunmamaktadır.

4.5 Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından, 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun ve 6415 sayılı Terörizmin Finansmanının Önlenmesi Hakkında Kanun çerçevesinde 17.08.2021 tarihinde denetime başlanmıştır. 2016-2020 yıllarını (bu yıllar dâhil) kapsayan denetim tamamlanmış olup 15.12.2021 tarihinde denetim tutanakları imzalanmıştır.

4.6 Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler (BİN TL)

31.12.2021 tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davalarına ilişkin 26.349 TL karşılık ayırmıştır.

4.7 Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan herhangi bir idari veya adli yaptırım bulunmamaktadır.

4.8 Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler.

Deniz Faktoring A.Ş., Denizbank Finansal Hizmetler Grubu içinde 1998 yılında faktoring işlemi gerçekleştirmek amacıyla kurulmuş olup kuruluşundan bugüne kısa bir süre geçmiş olmasına rağmen, DenizBank Finansal Hizmetler Grubundan (DFHG) aldığı destek ve sinerji ile bugün sektörün en önemli oyuncularından biri olmuştur.

Deniz Faktoring A.Ş., 01.01.2021-31.12.2021 döneminde 8,9 milyar TL tutarında ciro yapmıştır.

4.9 Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler

Deniz Faktoring A.Ş. 20.12.2021 tarihinde olağanüstü genel kurul yapmıştır.

Şirketin kar/zararı hakkında Genel kurul aşağıdaki şekilde bilgilendirilmiştir.

Deniz Faktoring A.Ş.'nin Olağanüstü Yedek Akçelerde bulunan 269,643,628.90.-TL'nin 167.000.000.- TL'sinin ortaklara dağıtımına karar vermiştir. Dağıtımına karar verilen 167.000.000 -TL'den; Türk Ticaret Kanunu'nun 519/2'inci maddesi uyarınca %10 oranında 16.700.000.-TL'lik ikinci tertip kanuni yedek akçe ayırdıktan sonar kalan 150.300.000 TL'nin ortaklara payları oranında, katılanların oybirliği ile karar verildi.

4.10 Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler

Deniz Faktoring A.Ş. 2021 yılı içerisinde sosyal sorumluluk projesinde bulunmamakla birlikte 2021 yılı içerisinde bağışta bulunmamıştır.

4.11 Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler

Deniz Faktoring A.Ş.'nin Denizbank Finansal Hizmetler Grubunun yönlendirmesi ile grup şirketlerinden biri yararına veya aleyhine yapılan hukuki herhangi bir faaliyeti veya işlemi bulunmamaktadır.

4.12 Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; 4.11. maddede bahsedilen hukuki işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veyahut alınmasından kaçınıldığı anda kendilerince bilinen hal ve şartlara göre, her bir hukuki işlemde uygun bir karşı edim sağlanıp sağlanmadığı ve alınan veya alınmasından kaçınılan önlemin şirketi zarara uğrattıp uğratmadığı, şirket zarara uğramışsa bunun denkleştirilip denkleştirilmediği

Deniz Faktoring A.Ş.'nin Denizbank Finansal Hizmetler Grubunun yönlendirmesi ile grup şirketlerinden biri yararına yapılan hukuki herhangi bir işlemi bulunmamakta olup bundan dolayı herhangi bir şekilde şirket zarara uğratılmamıştır.

5 FİNANSAL DURUM

5.1 Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu (Bin TL)

Şirketimiz 01.01.2021-31.12.2021 dönemini 46.440 TL net kar ile kapatmıştır. Aktif toplamı 2.959.503 TL olup karşılığında 301.179 TL tutarında Öz Kaynak bulunmaktadır.

Şirketin 31.12.2021 tarihi itibarıyla maliyeti 39.832 TL tutarında Sabit Kıymetleri olup, bu kıymetler için 2021 yılında 7.009 TL tutarında amortisman ayrılmıştır.

5.2 Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler.

Finansal Durum Tablosu (Bin TL)	31.12.2020	31.12.2021
Dönem Karı / (Zararı)	20.947	65.834
Sürdürülen Faaliyetlerin Vergi Karşılığı	(6.230)	(19.394)
Dönem Net Karı / (Zararı)	14.717	46.440

* Şirket BDDK'nın 27 Kasım 2019 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" kapsamında anapara takip bakiyesi ve karşılık bakiyesi donuk alacakların 2021 Yılı içerisinde 19.675 TL' si kayıtlarından düşmüştür.

5.3 Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri (Bin TL)

Şirketin 31.12.2021 tarihli bilançosunda yer alan aşağıdaki öz kaynak kalemlerinin incelenmesi sonucu Şirketin öz kaynaklar toplamının 301.179 TL olduğu ve ödenmiş sermayenin üçte ikisi olan 91.733 TL'nin karşılıksız kalmadığı görülmektedir.

Ödenmiş sermaye	137.600 TL
Kar yedekleri(Olağanüstü yedekler)	102.683 TL
Diğer Sermaye Yedekleri	0,00 TL
Dönem Net Karı	46.440 TL
Öz kaynaklar toplamı	301.179 TL

5.4 Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler

Şirketin finansal yapısında bir problem bulunmamaktadır.

5.5 Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtım yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri

Şirket ana sözleşmesine göre, Şirketin genel masrafları ile muhtelif amortisman bedelleri gibi şirketçe ödenmesi olan miktar hesap yılı sonunda tespit edilen gelirlere indirildikten sonra geriye kalan miktar Şirketin net karını oluşturur. Bu suretle meydana gelecek kardan ödenmesi gereken vergiler düşüldükten sonra kalan miktardan:

- a. %5 kanuni yedek akçe ayrılır.
 - b. Artan kardan ödenmiş sermayenin %5'i oranında birinci temettü payı arttırılır.
 - c. Kanuni yedek akçe ile birinci temettü payının ayrılmasından sonra, kalan kardan bir kısmının Yönetim Kurulu üyelerine ödenmesine, Genel Kurul'ca karar verilebilir.
 - d. Kalan kar hissedarlara, Genel Kurul kararı ile kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtılabileceği gibi, dağıtılmayarak yedek akçe olarak da muhafaza edilebilir.
 - e. Türk Ticaret Kanunu'nun 466/3.maddesi hükmü saklıdır.
- Yıllık karın hissedarlara hangi tarihte ve ne şekilde dağıtılıp ödeneceği Yönetim Kurulu'nun teklifi üzerine Genel Kurul tarafından kararlaştırılır. Bu ana sözleşme hükümlerine göre dağıtılan kar hissedarlardan geri alınamaz.

6 RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

6.1 Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler

Şirket faaliyetleri gerçekleştirilirken yapılan bütün iş ve işlemler yazılı prosedürler çerçevesinde gerçekleştirilmektedir.

Piyasa Riski Yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir ancak Şirket, faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskini, yaptığı döviz türev işlemleri ile kontrol altına almaktadır. Aynı zamanda şirketin stratejik kararı gereği, açık/kapalı pozisyonu günlük olarak takip edilerek pozisyon taşınmamaktadır.

Şirketin sabit faiz oranları üzerinden borçlanması, Şirketi ciddi bir faiz oranı riskine maruz bırakmamaktadır.

Likidite Risk Yönetimi

Şirket tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

6.2 Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler:

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, sağlıklı bir alacak ölçümü yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in krediler departmanı; teklif, tahsis ve kullandırım koşullarının belirlenmesi, her türlü risk yoğunlaşmasını önleyen, seyyal, sağlam, verimli, Şirket politika ve stratejileriyle uyumlu bir kredi portföyünün yaratılmasını ve sürdürülmesini sağlamaya çalışmaktadır.

Bu kapsamda;

- Şirket Strateji ve Politikaları,
- İstihbarat Sonuçları,
- Finansal Analiz Sonuçları,
- Alacak Kalitesi,
- Verimlilik,
- Risk Yoğunlaşması,
- Sektörün Yapısı,
- Firmaların Ortaklık Yapısı,
- Firmanın Pazardaki Yeri ve Payı dikkate alınır.

Yukarıda belirtilen ilk dört faktör çok önemlidir ve kredi kararında doğrudan etkilidir. Diğerleri, ancak ilk dört konudaki değerlendirmenin olumlu olması halinde, ayrı ayrı veya birlikte ele alınarak sonuca varılmasını sağlar.

Mali yapısının yanı sıra, teminata alınan alacakların (Çek, senet, temlik vb.) kalitesi, ortak ve kefillerin mal varlığı, kredinin vadesi, diğer banka, finans kurumları ve faktoring firmalarında çalışma koşulları, firma ihtiyaçları, firmadan sağlanacak verim vb. hususlar önemli etkenler olarak dikkate alınmaktadır.

Mali yapısında problem görülen veya herhangi bir nedenden ötürü (olumsuz istihbarat, sektördeki olumsuz gelişmeler, vs) yakın takip kapsamına alınır. Bu tip firmaların, risklerinin ödeme planına bağlanması ve teminatların kuvvetlendirilmesi esastır. Problemler artarak devam ederse ve sorun yaşanma ihtimali de ortaya çıkarsa firma yasal takip hesaplarına aktarılır.

6.3 Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler.

Şirket, tedarikçilerinden ağırlıklı olarak peşin alım yapmaktadır. Şirketin bütün borçlarının vadesinde ödenmesini sağlayacak finansal risk yönetimi politikası bulunmaktadır.

Şirketin faaliyetlerinden kaynaklanan en büyük risk, faktoring işlemleri yapılan müşteri ve işlemin fatura borçlusunun, sözleşme şartlarını yerine getirmeyerek vadesinde ödeme yapmaktan kaçınmasıdır. Bu durumu önlemek için şirketimiz gerekli istihbaratı yaparak, müşterinin risk durumuna göre gerekli teminatları alarak, bu tür riskleri en aza indirmeye çalışmaktadır. Kredi tahsisinden sonra da müşterilerimizin mali yapılarını yakından takip etmektedir.

7 DİĞER HUSUSLAR

7.1 Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar;

Yoktur.

7.2 İlave bilgiler;

Yoktur.

İşbu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.

Derya Kumru
Yönetim Kurulu Başkanı

Selim Efe Teoman
Yönetim Kurulu Üyesi

Mehmet Aydoğdu
Yönetim Kurulu Üyesi

Burak Koçak
Yönetim Kurulu Üyesi

Hayri Cansever
Yönetim Kurulu Üyesi

Sinan Yılmaz
Yönetim Kurulu Üyesi

Murat Kulaksız
Yönetim Kurulu Üyesi-Genel Müdür